

LEGNANOC.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.euTel. 0331.596818
Cell. 392.9160895**CASTELLANZA**Via Matteotti, 19/A
castellanza@unioncasa.euTel. 0331.482220
Cell. 347.8043078

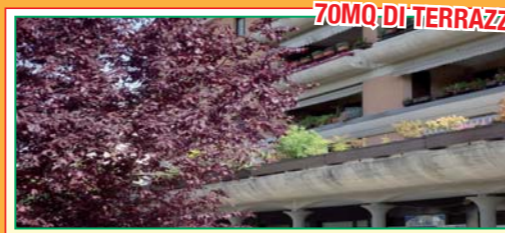
COPIA OMAGGIO

SECONDA USCITA

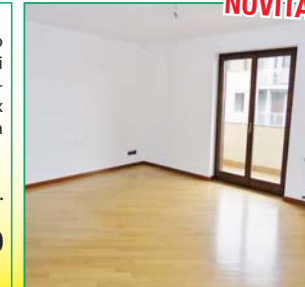
OTTOBRE 2014

**UNIONCASA**

SERVIZI IMMOBILIARI

LEGNANO:
Vicinanze Sabotino, ottima porzione di bifamiliare di 110 mq oltre piano interrato di 50 mq, con giardino di 300 mq!
Classe G (243,19 KWh/m²a).
€ 210.000,00
rif L 604**RESCALDINA:**
Auchan, ottima villa a schiera del 2008 di 170 mq, piano terra zona giorno con camino, primo piano zona notte con cabina armadio e piano mansardato ampio openspace. Box doppio!
Classe C (81,77 KWh/m²a).
€ 245.000,00
rif L 601**DA-VEDERE!****BUSTO ARSIZIO:** Zona Cinque Ponti, in contesto recente con riscaldamento autonomo e basse spese di gestione, grazioso bilocale piu' servizi! LIBERO SUBITO!
Classe F (161,44 KWh/m²a).
rif C 210 ~~€ 71.000,00~~ **ABBASSATO A € 64.000,00****RIBASSATO!****ULTIMA-DISPONIBILITÀ-CLASSE-B!****CASTELLANZA:** Zona alta, in signorile palazzina di sole 5 famiglie, ultimo trilocale piu' doppi servizi completo di box e cantina!
Classe B (49,46 KWh/m²a).
rif C 324 **€ 199.000,00****CERRO MAGGIORE:**
Al confine di Legnano ottima villa singola di 260 mq, parte abitativa su unico livello, box!
Classe G (341,14 KWh/m²a).
€ 290.000,00
rif L 606**LOTTO-TERRENO-700MQ!****LEGNANO:**
Parco Castello, NUOVA COSTRUZIONE di 4 appartamenti con giardino e terrazzi oltre attico con terrazzo di 130 mq. Classe A (l'indice di prestazione sarà fornito non appena l'immobile sarà ultimato)**IN-COSTRUZIONE!****70MQ-DI-TERRAZZI!****OLGIATE OLONA:** Confine con Castellanza, trilocale piu' doppi servizi con riscaldamento autonomo completo di box doppio in lunghezza, due cantine e due solai!
rif C 326 Classe G (274,73 KWh/m²a). **€ 169.000,00****COMPLETAMENTE-RISTRUTTURATO!****SOLBIATE OLONA:** Zona Golf Club, luminoso trilocale piu' servizi completamente ristrutturato completo di posto auto e due box singoli!
rif C 328 Classe G (326,86 KWh/m²a). **€ 129.000,00****CASTELLANZA**Via Matteotti, 19/A
castellanza@unioncasa.euTel. 0331.482220
Cell. 347.8043078**OLGIATE OLONA:** Zona centro, trilocale piu' servizi completo di cantina ed area esterna di 40 mq. Basse spese di gestione!
Classe G (294,92 kwh/m²a).
rif C 300 **€ 51.000,00****COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO!****BUSTO ARSIZIO:** Confine con Castellanza, trilocale piu' servizi e lavanderia completamente ristrutturato! Completo di cantina!
Classe G (319,91 kwh/m²a).
rif C 318 **€ 79.000,00****LIBERA SUBITO!****BUSTO ARSIZIO:** Confine con Olgiate Olona, Ampia villa singola di quattrolocali piu' doppi servizi con area esterna di 200 mq!
Classe G (561,83 kwh/m²a).
rif C 605 **€ 189.000,00****OLGIATE OLONA:** Zona centro, ampio trilocale piu' doppi servizi completo di box e cantina!
LIBERO SUBITO!
Classe G (187,82 KWh/m²a).
rif C 322 **€ 109.000,00****120-MQ!****BASSE SPESE DI GESTIONE!****CASTELLANZA:** Zona Alta, in posizione strategica per FNM Castellanza, inserito in contesto con ampio parco condominiale, trilocale piu' servizi completo di box e cantina!
rif C 320 Classe G (229,27 KWh/m²a). **€ 129.000,00****CASTELLANZA:** Zona bassa, in piccola corte, open space piu' servizi con possibilita' di box e cantina.
Classe G (201,71 kwh/m²a).
rif C 100 **€ 53.000,00****NOVITÀ!****BUSTO ARSIZIO:** Zona stazione FS, trilocale piu' servizi con riscaldamento autonomo! Completo di box e cantina!
Classe G (189,59 kwh/m²a).
rif C 314 **€ 129.000,00****BASSISSIME SPESE DI GESTIONE!****OLGIATE OLONA:** Imperdibile trilocale piu' servizi con terrazzo completamente ristrutturato! Completo di box doppio in lunghezza!
Classe E (118,12 kwh/m²a).
rif C 327 **€ 142.000,00****COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO!****BUSTO ARSIZIO:** S.Edoardo, in condominio ben tenuto con tutti lavori straordinari già eseguiti, bilocale piu' servizi completo di posto auto e cantina!
Classe G (318,39 KWh/m²a).
rif C 209 **€ 59.000,00****VICINANZE-FNM!****CASTELLANZA:** Zona bassa, villa singola di 135mq con 330 mq di giardino privato!
Classe G (277,13 KWh/m²a).
rif C 608 **€ 229.000,00**

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE.

GORLA MINOREVia Roma, 11
gorlaminore@unioncasa.euTel. 0331.369364
Cell. 392.9504487**GORLA MINORE:**
Corte di SOLE 4 FAMIGLIE, grazioso 2 loc. + servizi (di ben 55 mq) oltre locale hobby di ben 20 mq. NO LAVORI DA FARE!!
AFFARE!
Classe G (270,09 KWh/m²a).
€ 69.000
rif G 200**NOVITÀ!****RESCALDINA:**
Stazione. Ampio trilocale + servizi di ben 95 mq. Completo di terrazzo, box doppio e cantina doppia!
LIBERO SUBITO!
Classe E (142,40 KWh/m²a).
€ 148.000
rif G 313**NOVITÀ!****LEGNANO**C.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.euTel. 0331.596818
Cell. 392.9160895**LEGNANO:**
Piazza del Popolo, in palazzina del 1996 ottimo bilocale AUTONOMO. Box e cantina!
Classe G (230,51 KWh/m²a).
€ 113.000,00
rif L 200**NOVITÀ!****LEGNANO:**
Flora, in palazzina del 2007, appartamento di 3 locali e doppi servizi di 102 mq.
Classe D (112,05 KWh/m²a).
€ 159.000,00
rif L 308**OCCASIONE!****CASTELLANZA**Via Matteotti, 19/A
castellanza@unioncasa.euTel. 0331.482220
Cell. 347.8043078**CASTELLANZA:** Zona alta, in contesto recente nei pressi del centro cittadino, splendido trilocale piu' servizi con terrazzino, completo di cantina e BOX DOPPIO IN LARGHEZZA!
Classe D (110,59 kwh/m²a).
rif C 304 **€ 159.000,00****NOVITÀ!****CASTELLANZA:** Zona alta, vicinanza Liuc, in piccola e recente palazzina di poche famiglie con ampio verde condominiale, ottimo trilocale piu' doppi servizi completo di cantina e box!
Classe F (161,44 kwh/m²a).
rif C 305 **€ 155.000,00****NOVITÀ!****CASTELLANZA:** Zona alta, Introvabile villa singola di quattrolocali piu' servizi su unico livello oltre a taverna con lavanderia. Completa inoltre di area esterna di 60 mq con box e 1.400 mq di giardino privato!
Classe G (536,40 kwh/m²a).
rif C 602 **€ 299.000,00****NOVITÀ!****RICERCHIAMO COLLABORATORI SENZA ESPERIENZA**
PER ASSUNZIONE PRESSO LE NOSTRE SEDI DI: GORLA MINORE, CASTELLANZA E LEGNANO

www.unioncasa.eu

Ogni affiliato è un'impresa autonoma

www.unioncasa.eu

Ogni affiliato è un'impresa autonoma

www.unioncasa.eu

Ogni affiliato è un'impresa autonoma

RESCALDINA: Centro. SOLUZIONE INDIPENDENTE, 2 loc + servizi di ben 55 mq disposto su due livelli. Completo di giardino privato. Parzialmente da rivedere. **OCCASIONE!** Classe Energetica Esente.

NOVITÀ!



€ 50.000
rif G 202

MARNATE: Centro. Soluzione indipendente, ampio 2 loc + servizi di ben 60 mq. Completo di box e cantina. **OCCASIONE DA NON PERDERE!** Classe G (391,36 KWh/m²a).

NOVITÀ!



€ 78.000
rif G 201

MARNATE: Centro. In palazzina di 3 famiglie, grazioso e ampio bilocale mansardato, ben 70 mq. IMPERDIBILE **AFFARE!** Classe F (166,96 KWh/m²a).



€ 105.000
rif G 208

GORLA MINORE: Centro. Grazioso 3 loc. di ben 77 mq. Completo di 2 ampi balconi, box e cantina!! **DA VEDERE!!** Classe G (245,74 KWh/m²a).

OCCASIONE!



€ 115.000
rif G 303

GORLA MAGGIORE: Semi-centro. Grazioso e ampio 3 loc. di ben 90 mq. Completo box e cantina!! **OCCASIONE!!** Classe G (390,75 KWh/m²a).



€ 120.000
rif G 304

GORLA MINORE: In palazzina di sole 6 FAMIGLIE, ampio trilocale + doppi servizi di ben 95 mq, completo di box doppio! **OCCASIONE!!** Classe F (156,33 KWh/m²a).

PREZZO/AFFARE!



~~€ 165.000~~
ABBASSATO A
€ 159.000
rif G 315

MARNATE: In palazzina di sole 4 FAMIGLIE 3 loc. + doppi servizi di ben 110 mq. Completo di box doppio e cantina. Classe F (152,99 KWh/m²a).



€ 175.000
rif G 310

GORLA MINORE: In palazzina del 2012, trilocale di 85 mq, completo di box e cantina e giardino privato di ben 95 mq. **NUOVE TECNOLOGIE!** Classe C (115,00 KWh/m²a).

RIBASSATO!



ABBASSATO A
€ 179.000
rif G 324

NIZZOLINA: 3 loc. di 90 mq con doppi servizi, del 2003, completo di box doppio e cantina. Arredo nuovo nel prezzo. **AMPIO TERRAZZO!!!** Classe E (139,44 KWh/m²a).



€ 185.000
rif G 323

RESCALDINA: In recente palazzina del 2010 fantastico 3 loc di ben 90. Completo di GIARDINO PRIVATO, box e cantina. **POSSIBILITA' DI ARREDO CUCINA NEL PREZZO!** **AFFARE!** Classe C (81,20 KWh/m²a).



€ 215.000
rif G 309

LE OCCASIONI DA NON PERDERE



MARNATE: Ville unifamiliari del 2014 con **AMPIA SCELTA DEL CAPITOLATO!** Da 3 a 4 loc. + doppi servizi, disposte su 2 livelli oltre taverna (da 150 mq). Complete di box doppio e GIARDINO PRIVATO FINO A 230 MQ. **NUOVE TECNOLOGIE!!** Classe C (prestazione esente perchè da ultimare).

AFFARE!

€ 265.000
rif G 600



GORLA MINORE: Fantastica villa bifamiliare composta da 2 ampi da 3loc di ben 150 mq l'uno. Completa di 2 box e TERRENO DI BEN 800 MQ. **CLASSE G (297,76 kwh/m²a).**

RIBASSATO!

~~€ 398.000~~ ABBASSATO A
€ 385.000
rif G 617



MARNATE: Centro. Favolosa villa singola disposta su unico livello per un tot. di ben 140 mq, con TERRENO DI 950 MQ!!! Box di ben 70 mq. **CLASSE E (124,06 kwh/m²a).**

AFFARE!

~~€ 398.000~~ ABBASSATO A
€ 385.000
rif G 617

LEGNANO

C.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu
Tel. 0331.596818
Cell. 392.9160895



LEGNANO: Comodo per la stazione, in piccola corte ristrutturata ottimo monolocale al piano terra con posto auto condominiale! **CLASSE G (241,49 kwh/m²a).**

NOVITÀ!

€ 45.000,00
rif L 104



LEGNANO: Piscina, in palazzina bilocale con cucina abitabile al piano alto. Box e cantina! **CLASSE G (300,94 kwh/m²a).**

LIBERO SUBITO!

€ 79.000,00
rif L 216



LEGNANO: Flora, in palazzina del 2006, appartamento oltre box doppio e cantina. **CLASSE G (295,24 kwh/m²a).**

ANCHE ARREDATO!

€ 90.000,00
rif L 103



LEGNANO: Centro/i bardi, ampio bilocale con terrazzo ampio, box e cantina! **CLASSE F (160,12 kwh/m²a).**

AFFARE!

€ 119.000,00
rif L 222



LEGNANO: Centro, in condominio Signorile ottimo trilocale e doppi servizi. Centralizzato con termo valvole. Box e cantina! **CLASSE F (146,54 kwh/m²a).**

PIANO ALTO!

€ 175.000,00
rif L 343



LEGNANO: Legnarello, in palazzina del 2000, all'ultimo piano, trilocale doppi servizi di 105 mq con terrazzo, box, posto auto e cantina! **CLASSE E (144,76 kwh/m²a).**

DA VEDERE!

€ 185.000,00
rif L 342



LEGNANO: Olmina, palazzina del 2008, ottimo trilocale e doppi servizi con box e cantina! **CLASSE D (93,84 KWh/m²a).**

PIANO ALTO!

€ 209.000,00
rif L 337



LEGNANO: Flora, in condominio ristrutturato, trilocale + servizi, Autonomo, con cantina! **CLASSE G (199,64 KWh/m²a).**

OCCASIONE!

€ 65.000,00
rif L 303



LEGNANO: Flora, in palazzina ottimo trilocale di 90 mq con ripostiglio. Centralizzato con termo valvole, cantina! **CLASSE G (185,40 KWh/m²a).**

AFFARE!

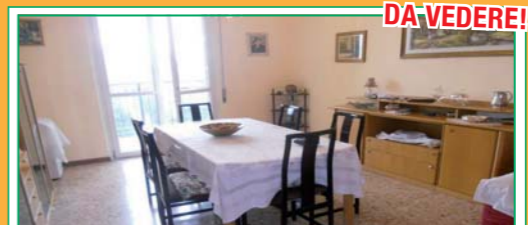
€ 85.000,00
rif L 339



LEGNANO: Centro-Ronchi, in palazzina ristrutturata, appartamento di 3 locali + servizi. **CLASSE G (338,05 KWh/m²a).**

PIANO ALTO!

€ 103.000,00
rif L 302



LEGNANO: S. Domenico, in palazzina ristrutturata ottimo trilocale di 90 mq con solaio e posto auto! **CLASSE G (266,65 KWh/m²a).**

DA VEDERE!

€ 135.000,00
rif L 325



LEGNANO: Olmina, in corte ben tenuta, ottimo 4 locali al primo piano. Oltre locale di 25 mq al piano terra. 2 box. **CLASSE G (381,63 KWh/m²a).**

OCCASIONE!

€ 127.000,00
rif L 501



LEGNANO: S. Paolo, Palazzina del 2007, piano alto, trilocale e doppi servizi con terrazzo coperto. Box e cantina! **CLASSE C (63,97 KWh/m²a).**

AFFARE!

€ 152.000,00
rif L 330



LEGNANO: S. Erasmo, in corte ottima porzione di casa su due livelli di 210 mq. **CLASSE G (392,99 KWh/m²a).**

OCCASIONE!

€ 178.000,00
rif L 600